

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr VI/13/11  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 10 lutego 2011 r.

# **Plan Odnowy Miejscowości**

wsi Radomia na lata 2009-2020



Styczeń 2011

# SPIS TREŚCI

1. CHARAKTERYSTYKA WSI RADOMIA.....	3
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW.....	5
3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI.....	6
4. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ.....	7
5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPAKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYM NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH...	12

## 1. CHARAKTERYSTYKA WSI RADOMIA.

Wieś Radomia leży w gminie Świdnica koło Zielonej Góry. Jest to najbardziej wysunięta na północ miejscowość gminy. W odległości 1 km od wsi przebiega droga krajowa nr 32 relacji Zielona Góra – Gubin. Odległość wsi od Świdnicy – siedziby władz gminnych wynosi około 15 km. Odległość pomiędzy Radomią a Zieloną Górą wynosi 8 km. Wieś Radomia wraz z przysiółkiem Orzewo tworzą sołectwo Radomia. Powierzchnia gruntów należących do sołectwa Radomia wynosi 12,4 km<sup>2</sup>. W Radomii zamieszkuje obecnie 175 osób (według danych ewidencji ludności Urzędu Gminy w Świdnicy na dzień 31 grudnia 2004 roku). W Radomii poza jednym tartakiem i jednym zakładem produkcji obuwia domowego, które są firmami rodzinnymi, nie ma innych zakładów pracy. Bardzo słabe gleby i niski poziom wód gruntowych uniemożliwia utrzymanie się z rolnictwa. Większość czynnych zawodowo mieszkańców dojeżdża do pracy do Zielonej Góry. Względy te sprawiły, że Radomia stała się miejscowością o charakterze ściśle mieszkaniowym.



*rys. 1 Mapa obszaru Gminy Świdnica*

W dokumentach historycznych znajdują się informacje, że pierwsi Polacy osiedlili się w Radomii jesienią 1945 roku. Utrzymywali się głównie z rolnictwa i pracy w lesie. Pracowali również w kopalni węgla brunatnego w Słone, a także w gazowni i elektrowni, które przed laty funkcjonowały we wsi. Starsi mieszkańcy wsi pamiętają jeszcze funkcjonującą we wsi kuźnię i wiejski bar. Prężnie działała miejscowa straż pożarna i biblioteka, przekształcona później w punkt biblioteczny. W latach

siedemdziesiątych w Radomii istniała szkoła podstawowa. Następujące w kraju zmiany, między innymi nowa organizacja systemu oświaty, jak również względy ekonomiczne oraz trudności zapewnienia odpowiedniego poziomu dydaktycznego w tak małej placówce doprowadziły do likwidacji szkoły. Obecnie dzieci i młodzież dojeżdżają do szkół w Słonem, Świdnicy i Zielonej Górze. Bezpośrednio do „starej” części wsi przylega teren nowego osiedla mieszkaniowego. Na osiedlu znajduje się około 170 działek budowlanych. Na wielu z nich prowadzone są budowy budynków mieszkalnych. Prace budowlane zostały dotąd zakończone na 15 działkach, a dalszych 6 budynków znajduje się w zaawansowanym stadium budowy. Powstanie nowego osiedla mieszkaniowego i osiedlanie się we wsi nowych mieszkańców o wyższym statusie materialnym doprowadziło do podziału miejscowości na dwie części: „stara” i „nowa”. Przykłady innych miejscowości, również z terenu gminy Świdnica pokazują, że powstanie nowych osiedli mieszkaniowych i napływ nowych mieszkańców nie musi powodować takiego podziału.

## 2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW.

Radomia położona jest w samym sercu wielkiego kompleksu sosnowych borów, w związku z czym stanowi rodzaj leśnego kurortu z żywicznym powietrzem. Położenie i wspaniała przyroda stanowią największe dobro miejscowości. Wieś posiada kilka budynków mieszkalnych, które są ujęte w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków. Na terenie wsi znajdują się również dęby uznane jako pomniki przyrody. Istotnym zasobem wsi należy uznać również rozległe tereny przeznaczone pod jednorodzinne budownictwo mieszkaniowe. Duża ilość działek budowlanych powoduje systematyczny napływ nowych mieszkańców, którzy w większości chętnie podejmują różne działania na rzecz swojego nowego miejsca zamieszkania. Wielu mieszkańców czynnie działa na rzecz integracji społeczeństwa wsi. Czynnie działa stowarzyszenie Nasza Radomia i rada sołecka z sołtysem. Dzięki wybudowanej sali wiejskiej mieszkańcy starają się organizować wspólne imprezy. Mieszkańcy spotkali się kilka razy w ramach akcji „sprzątanie świata”, organizowano Dzień Dziecka itp. Ta oddolna inicjatywa spotkała się ze zrozumieniem i akceptacją samorządu Gminy Świdnica. W Radomii mieszkają, bowiem nauczyciele, lekarze, rehabilitant, informatycy itp. Osoby te są chętne do bezpłatnego prowadzenia różnorodnych zajęć. Dzięki wspaniałemu położeniu wsi, wiele osób traktuje Radomię jako miejsce wypoczynku niedzielnego. Odwiedzają miejscowość przy okazji wycieczek rowerowych, a także w drodze do znanego Muzeum Wojskowego w Drzonowie. Mieszkańcy Radomii, na co dzień spotykają osoby, które przyjeżdżają tam samochodami po to, by uprawiać np. jogging. Jesienią bardzo dużo ludzi przyjeżdża tu na grzybobranie.

### 3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI.

ANALIZA SWOT (mocne i słabe strony, szanse i zagrożenia) miejscowości Radomia.

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> <li>• atrakcyjne położenie w otoczeniu lasów i czystej, nieskażonej przyrody; czyste powietrze,</li> <li>• niewielka odległość od dużego miasta</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brak perspektyw intensywnego rolniczego rozwoju miejscowości (słabe gleby),</li> <li>• uboga oferta możliwości zagospodarowania czasu wolnego dla mieszkańców wszystkich grup wiekowych</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• możliwość korzystania z miejskiej oferty w zakresie rynku usług</li> <li>• tereny przeznaczone pod jednorodziną zabudowę mieszkaniową,</li> <li>• zabytkowe budynki mieszkalne ujęte w ewidencji konserwatora zabytków</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brak bezpośredniego połączenia z głównym administracyjnym gminy</li> <li>• słaba opieka zdrowotna</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• kompleksowe uzbrojenie wsi w sieć wodociagową, kanalizacyjną i energetyczną, oraz rozpoczęcie budowy sieci gazowniczej</li> <li>• duży potencjał możliwości mieszkańców działających na rzecz rozwoju wsi, skupiony wokół rady sołeckiej i Stowarzyszenia „Nasza Radomia”</li> <li>• zabytkowe budynki mieszkalne ujęte w ewidencji konserwatora zabytków</li> <li>• miejsce do spotkań lokalnej społeczności</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• słabe połączenia komunikacyjne transportem zbiorowym, z pozostałą częścią gminy i z miastem Zielona Góra</li> <li>• brak bezpośredniego połączenia komunikacyjnego z siedzibą gminy</li> <li>• podział na „starych” i „nowych” mieszkańców, wynikający z powstania w Radomii nowego osiedla mieszkaniowego</li> <li>• brak miejsc pracy w samej Radomii,</li> <li>• brak infrastruktury społecznej</li> </ul>
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> <li>• zniknięcie podziału mieszkańców na „starych” i „nowych”,</li> <li>• napływ nowych mieszkańców o dużym potencjale społecznym, ekonomicznym i intelektualnym</li> <li>• uaktywnienie się kolejnych mieszkańców, którzy chcieliby podjąć działania w celu zintegrowania wsi</li> <li>• rozwój aktywności kulturalnej, sportowej, rekreacyjnej i wypoczynkowej dla różnych grup społecznych mieszkańców i osób odwiedzających Radomię</li> <li>• rozwój usług o charakterze rekreacyjno-turystycznym atrakcyjnych dla mieszkańców Zielonej Góry</li> <li>• powstanie miejsc pracy związanych z rozwojem usług</li> <li>• przychylność wobec przedsiębiorców i nowych potencjalnych mieszkańców wsi</li> <li>• wzrost liczby mieszkańców, zwłaszcza w wieku produkcyjnym</li> <li>• uaktywnienie się kolejnych mieszkańców, którzy podejmują działania społeczne</li> <li>• powstanie dobrego połączenia komunikacyjnego z Zieloną Górą w związku z osiedleniem się dużej liczby ludności</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pogłębienie się podziału mieszkańców wsi na „starych” i „nowych”</li> <li>• wzrost chuligaństwa i patologii społecznych,</li> <li>• narastanie apatii społecznej,</li> <li>• brak perspektyw rozwoju dla młodych ludzi i ich migracja do większych ośrodków</li> <li>• marginalizacja miejscowości w stosunku do potencjału Zielonej Góry, a nawet Świdnicy</li> <li>• marginalizacja obszarów wiejskich przez władze wojewódzkie</li> </ul>

Poprzez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony wsi Radomia oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

## 4. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ.

Na lata 2005 – 2020 we wsi Radomia planuje się zrealizować zadania, które dotyczą przede wszystkim zapewnienia mieszkańcom wsi wyższego standardu infrastruktury publicznej, ale również związane są z rozwojem funkcji rekreacyjno-turystycznych miejscowości i jej okolic w kierunku stworzenia rekreacyjno-kulturalnego kompleksu będącego zapleczem dla pobliskiego miasta i turystów spoza regionu. Poczynione inwestycje wpłyną korzystnie na jakość życia na wsi. Przyczynią się do rozwoju aktywności kulturalnej, sportowej, rekreacyjnej i wypoczynkowej dla różnych grup społecznych mieszkańców i osób odwiedzających Radomię. Są to:

### **1. Budowa sali wiejskiej. Inwestycja zrealizowana w 2006 r.**

#### Cel i przeznaczenie:

Planuje się budowę sali spotkań wiejskich wraz z jej wyposażeniem oraz zagospodarowanie terenu wokół budynku wraz z przygotowaniem boiska. Budynek sali spotkań wiejskich został zaprojektowany tak, że każda z podstawowych funkcji obiektu może działać samodzielnie. Zapewniają to dwa niezależne wejścia i niezależne pomieszczenia socjalno-sanitarne. W części wyższej budynku zaprojektowano salę zebrań o powierzchni 103 m<sup>2</sup> oraz salę gier dla dzieci i młodzieży wraz z szatnią, magazynem sprzętu sportowego i niewielkim sanitariatem. W części niższej o wysokości 3 metrów projektuje się zaplecze kuchenne, szatnię oraz sanitariaty. Połączenie drzwiami sali zebrań i sali gier daje możliwość uzyskania w razie potrzeby jednego dużego pomieszczenia. W budynku zaprojektowano również kuchnię wraz z niewielkim magazynem. W ramach projektu planuje się wyposażenie obiektu. Zakupione zostaną: kuchenka elektryczna, krzeselka, stoliki, stół do ping-ponga i drobny sprzęt sportowy.

### **2. Zagospodarowanie terenu wokół budynku świetlicy wiejskiej (budowa boiska i placu zabaw):**

#### Cel i przeznaczenie:

Rosnąca liczba mieszkańców Radomii, zwłaszcza młodych rodzin z dziećmi sprawia, że nieodzowne staje się zapewnienie zarówno dzieciom, jak i młodzieży odpowiednich warunków do zabawy i spędzania czasu wolnego. W ramach rozbudowy małej infrastruktury planuje się budowę:

- placu zabaw dla dzieci,
- boiska m.in. do piłki siatkowej oraz koszykówki, a także kortu tenisowego,
- ogrodzenie i obsadzenie roślinami powstałego kompleksu,
- wybudowanie wiaty (zadaszenia) przy grillu- miejsca spotkań mieszkańców na świeżym powietrzu.

Zaprezentowane inwestycje pozwolą na estetyczne i bezpieczne zagospodarowanie terenu, który stanie się popularnym miejscem spotkań mieszkańców Radomii i odwiedzających nas gości i turystów.

### **3. Dopuszczenie świetlicy**

#### Cel i przeznaczenie:

W 2006 r. mieszkańcy Radomii zakończyli z sukcesem budowę sali wiejskiej, która była długo oczekiwanym miejscem spotkań lokalnej społeczności. Dzięki sprawnym działaniom i zaangażowaniu udało się stworzyć miejsce, które będąc wizytówką Radomii jest jednocześnie bezpiecznym, przytulnym i kameralnym miejscem spotkań, organizacji wspólnych zabaw, czy też zebrań Radomian. Sala daje wiele możliwości nieodzwone jest jednak wyposażenie jej w niezbędny sprzęt, tj.:

- stoliki, krzesła,
- kuchnia (potrzebne sprzęty),
- sprzęt muzyczny dla dzieci,
- sprzęt do ćwiczeń siłowych dla młodzieży,
- drobny sprzęt sportowy.

### **4. Założenie systemu alarmowego w świetlicy.**

#### Cel i przeznaczenie:

Ważnym elementem dopełnienia ukończenia finalizacji wszystkich prac związanych z funkcjonowaniem świetlicy wiejskiej jest zainstalowanie systemu alarmowego, który stanowiłby zapewniłby niezawodny sposób zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed zainteresowanymi chuliganami.

### **5. Drogi asfaltowe**

#### Cel i przeznaczenie:

W celu zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom Radomii, a także podnoszenia jakości życia, również poprzez inwestycje infrastrukturalne konieczne jest podniesienie jakości zaplecza komunikacyjnego, tj.:

- budowa wewnętrznych dróg asfaltowych na osiedlu,
- budowa ścieżek rowerowych,
- budowa chodników,
- budowa drogi utwardzonej Radomia – Słone.

Inwestycje te nie tylko podniosą komfort życia mieszkańców Radomii, ale wpłyną również na poziom bezpieczeństwa i popularności wśród rodzin poszukujących atrakcyjnych warunków mieszkalnych.

Koszty zostaną określone po wykonaniu projektu technicznego, a realizacja będzie możliwa po zakończeniu inwestycji wodno-kanalizacyjnych na terenie gminy.



## **6. Oświetlenie dróg i placów.**

### Cel i przeznaczenie:

W celu zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom Radomii, a także podnoszenia jakości życia, również poprzez inwestycje infrastrukturalne konieczne jest podniesienie jakości zaplecza technicznego w miejscowości. Jednym z etapów tego kierunku inwestycji jest modernizacja i budowa oświetlenia dróg oraz placów we wsi.

Koszty zostaną określone po wykonaniu projektu technicznego. Istnieje możliwość dofinansowania zewnętrznego w przypadku wykorzystania OZE.

## **7. Dofinansowanie imprez kulturalno-sportowych**

(m.in. bal karnawałowy, kulig, sprzątanie świata, Dzień Dziecka, andrzejki, mikołajki i inne).

### Cel i przeznaczenie:

Aktywności społeczna i towarzyska mieszkańców Radomii wpływ w dużej mierze na popularność tej miejscowości. Chcąc prowadzi nadal ciekawe działania, integrujące lokalną społeczność niezbędne jest zaangażowanie w realizację wspólnych spotkań okolicznościowych większej ilości wolontariuszy oraz starania o dofinansowanie tych „imprez” ze środków Rady sołectkiej oraz innych źródeł zewnętrznych.

## **8. Oznaczenie tablicami ulic na osiedlu.**

### Cel i przeznaczenie:

Bardzo ważnym elementem wizerunku Radomii jest dbałość jej mieszkańców o walory estetyczne i porządek publiczny we wsi. W celu zaprowadzenia ładu oraz podniesienia harmonijnego wizerunku nieodzownym jest oznaczenie tablicami informacyjnymi ulic na osiedlu mieszkalnym.

## **9. Łączność telefoniczna i dostęp do Internetu.**

### Cel i przeznaczenie:

W chwili obecnej sygnał telefoniczny przesyłany jest drogą radiową. Niestety ze względu na położenie miejscowości jest to sposób, który często zawodzi. Korzystanie z Internetu jest utrudnione, czasem występuje zupełny brak możliwości korzystania z tego podstawowego osiągnięcia cywilizacyjnego. Podjęcie kroków zmierzających do telefonizacji (metodą przewodową lub inną skuteczną technologią), pozwoli także na zastosowanie skuteczniejszej niż dotychczasowa radiowa, transmisji.

## **10. Konserwacja cieków wodnych (melioracja rowów).**

### Cel i przeznaczenie:

W celu zabezpieczenia szlaków komunikacyjnych na terenie miejscowości prywatni właściciele posesji we współpracy z gminą będą starali się przedsięwziąć kroki zmierzające do eliminacji problemu, jaki stwarza nadmiar wody, szczególnie w sytuacjach braku konserwacji tych rowów.

## **11. Organizowanie corocznych zabaw sylwestrowych**

### Cel i przeznaczenie:

Integrowaniu społeczności lokalnej sprzyja organizacja wspólnych zabaw, imprez, czy spotkań innego rodzaju.

Doskonałą okazją do integracji zarówno w ramach zadań organizacyjnych, jak i samej wspólnej zabawy są bale sylwestrowe. Corocznie zabawa przyciąga coraz liczniejszą liczbę mieszkańców Radomi i Orzewa, a także innych mieszkańców gminy i Zielonej Góry. Celem wspólnej zabawy jest integracja mieszkańców, zwłaszcza, że Radomia i Orzewo należą do miejscowości, w której stale pojawia się jakiś nowy mieszkaniec, nowa rodzina, a także promocji miejscowości i aktywizacji społecznej mieszkańców.

## **12. Budowa boiska wielofunkcyjnego**

### Cel i przeznaczenie:

Powstanie boiska przyczyni się do zwiększenia dostępności dla mieszkańców sołectwa do nowoczesnych i bezpiecznych, boisk wielofunkcyjnych. Inwestycja ta jest jednym z elementów rozbudowy i modernizacji infrastruktury sportowej na terenie gminy. Stanowi ważny element kompleksu społeczno-rekreacyjnego w Radomi.

Funkcjonowanie bezpiecznego boiska przyczyni się do popularyzacji sportu i aktywnego stylu życia wśród dzieci i młodzieży, zarówno zrzeszonej w klubach sportowych, stowarzyszeniu, jak również nieformalnym spotkaniom mieszkańców, którzy będą mogli spędzić aktywnie czas. Dzięki zabezpieczeniu powierzchni boiska ogrodzeniem przebywające tam dzieci i młodzież będzie bezpieczna, a jednocześnie nie zakłóci porządku publicznego bawiąc się, ćwicząc i rozgrywając sportowe rozrywki. Boisko pozwoli również na podniesienie poziomu nauczania w zakresie kultury fizycznej oraz dzięki możliwościom, które stworzy wpłynie bardzo pozytywnie na kształtowanie młodych charakterów.

## **13. Wytyczenie tras pieszych i rowerowych**

### Cel i przeznaczenie:

Zdrowy styl życia to uprawianie amatorskiej jazdy na rowerach, nordic walkingu, czy po prostu spacerowanie, dlatego planuje się wykonanie tras pieszych i rowerowych zarówno w kierunku innych miejscowości w gminie, jak i dalej w kierunku Krosna Odrzańskiego, Nowogrodu Bobrz., Dąbia jak i połączenie nowopowstałych tras z już istniejącymi w gminie.

Projekt ma szansę na pokrycie części kosztów ze źródeł gminy.

## **14. Organizacja corocznych zawodów Nordic Walking**

### Cel i przeznaczenie:

Zdrowy styl życia to aktywność fizyczna na co dzień i „od święta”, to również wspaniała okazja do integracji i dobrej zabawy w gronie sąsiadów i mieszkańców całej gminy. Biorąc pod uwagę sprzyjające warunki: położenie, lasy, zaplanowane wyznaczenie tras pieszych i rowerowych oraz

rosnące zainteresowanie uprawianiem nordic walking mieszkańcy Radomi zrzeszeni w Stowarzyszeniu Nasza Radomia wspólnie z Radą Sołecką będą organizowali corocznie Zawody Nordic Walking.

### 1. Kosztorys i harmonogram planowanych inwestycji

(w przypadku zadań, zaplanowanych do realizacji w pewnym odstępie czasu, koszt zostanie ustalony w momencie podjęcia bezpośrednich przygotowań do inwestycji, dla zadań, dla których koszt zależy od zastosowanych standardów, jakości sprzętu etc., ceny zostaną ustalone na bieżąco).

#### 1. Harmonogram i kosztorys planowanych przedsięwzięć.

I.p	DZIAŁANIE	PRZEWIDYWANY OKRES REALIZACJI	PRZEWIDYWANY KOSZT (brutto, zł)
1.	Budowa sali wiejskiej INWESTYCJA ZREALIZOWANA	2005 - 2006	451.200,00
2.	Zagospodarowanie terenu wokół budynku świetlicy wiejskiej – budowa boiska i placu zabaw	2009-2010	80.000,00
3.	Doposażenie świetlicy	2009-2010	45.000,00
4.	Założenie systemu alarmowego w świetlicy.	2009-2010	10.000,00
5.	Drogi asfaltowe	2010 - 2015	koszty zostaną określone po wykonaniu projektu technicznego
6.	Oświetlenie dróg i placów	2009 - 2015	koszty zostaną określone po wykonaniu projektu technicznego
7.	Dofinansowanie imprez kulturalno-sportowych	Na bieżąco	koszty będą ustalane na bieżąco
8.	Oznaczenie tablicami ulic na osiedlu	2009	4.000,00
9.	Internet	inwestor zewnętrzny	
10.	Konserwacja cieków wodnych	na bieżąco	
11.	Organizowanie corocznych zabaw sylwestrowych	2011-2020	20.000, 00
12.	Budowa boiska wielofunkcyjnego	2011-2020	500.000, 00
13.	Wytyczenie tras pieszych i rowerowych	2011- 2012	2.000,00
14.	Organizacja corocznych zawodów Nordic Walking	2011- 2020	10.000,00

## **5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPAKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYM NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH.**

Głównym miejscem sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych w Radomi jest świetlica wiejska. Wybudowana w 2006 roku pozwala organizować szereg imprez, spotkań i uroczystości, w których biorą udział nie tylko mieszkańcy Radomi i Orzewa ale także mieszkańcy gminy Świdnica. Coroczne uzupełnianie wyposażenia z funduszy Rady Sołeckiej i Stowarzyszenia „Nasza Radomia” spowodowało, że w świetlicy mogą odbywać się imprezy wymagające zaplecza kuchennego i wyposażenia w naczynia. Wystrój świetlicy i jej wyposażenie powodują, że korzystają z niej mieszkańcy całej gminy organizując chrzciny, wesela itp. W świetlicy wygospodarowano pomieszczenie na salę treningową, gdzie młodzież zorganizowała sobie siłownię. Organizowane „Dni z grami” gromadzą bardzo dużą liczbę dzieci, które fantastycznie się bawią. Dorośli biorą udział w zabawach tanecznych m.in. „Lata 60-80” oraz mających już swoją markę zabawach sylwestrowych.

Szczególnym miejscem zwłaszcza latem jest plac grillowi, gdzie mieszkańcy spotykają się po organizowanych rajdach rowerowych czy też „sprzątaniu świata”. Pieczona kielbaska i wspólne śpiewy przy akompaniamencie gitary znakomicie sprzyjają nawiązywaniu kontaktów.

Najmłodsze pokolenie mieszkańców Radomi i Orzewa spędza czas na mini placu zabaw, a na wiosnę 2011 roku powstanie duży plac zabaw, który zapewni dzieciom wiele atrakcji i będzie miejscem sprzyjającym nawiązywaniu dziecięcych i rodzicielskich znajomości. Wspomnieć należy również o ul. Tęczowej, która w ciepłe, słoneczne dni zamienia się w „Radomiany deptak”. Mieszkańcy „starej” części Radomi i mieszkańcy nowego osiedla spacerują całymi rodzinami, nawiązując kontakty, wymieniając się spostrzeżeniami i wiadomościami.

W przyszłości wokół świetlicy ma powstać boisko wielofunkcyjne, gdzie mieszkańcy będą mogli realizować swoje sportowe pasje.